

SENIORBOLIGER FREDERIKSBERG - FASANGÅRDEN

Referat af bestyrelsesmøde 28. november 2024 kl. 18.30

1. Formanden orienterer:

Status på diverse løbende sager jfr. ref. af 31/10 2024.

Postloven, belysning, gelændere og utætte tagrender: Domea rykker Barfoed igen.

Arbejdsplan for servicemedarbejder: Intet nyt i sagen – Domea rykker igen.

Domea fremsætter forslag til næste generalforsamling i ejerforeningen om nedsættelse af bidraget, da vi ikke oplever, at få det vi betaler for.

2. Bestyrelsen har den 13/11 2024 haft budget- og regnskabsmøde med Domea.

På regnskabsmødet med Domea fik bestyrelsen forelagt regnskabet 1/4 – 30/6 2024 15 måneder pga. sammenlægningen.

Bestyrelsen kunne ikke godkende det forelagte regnskab, pga. et aktiv (kassebeholdning) som bestyrelsen ikke finder korrekt. Vi afventer en afklaring fra Domea.

Budget: 1/7 – 30/6 2025, det ser ikke ud til at huslejen stiger.

Afdelingsmødet med regnskabs orientering og budget godkendelse afholdes 12. marts 2025. Indkaldelse følger fra Domea.

3. Fastsættelse af bestyrelsesmøder i 1. kv. 2025.

Sidste torsdag i måneden.

4. Evt.

Bestyrelsen har anmodet Domea om at rykke Barfoed for koden til "giftskabet".

Manglende fugning efter forsikringsskade, vi har anmodet Domea om at få det udbedret.

Pga. af de tilbagevendende problemer med storskrald (fyldte papkasser m.m.) erindres der om jf. vores husorden, at storskrald **SKAL** afleveres på kommunes genbrugsplads.

I øvrigt henvises til Frederiksberg Kommunes affaldsvejledning.

Vi har fået en forespørgsel angående mulighed for at opbevare frostvarer i fryseren - i fælleslokalet. Bestyrelsen har besluttet, at det ikke er tilladt, da der ikke er plads til 16 beboeres frostvarer.

HUSK! Det varme vand er lukket mandag den 2. december mellem 8.00 – 14.00.

Glædelig Jul og godt Nytår

Afdelingsbestyrelsen